Rev. 1

YAPILARDA ELEKTRİK PROJESİ ASGARİ BİRİM ÜCRETLERİ TABLOSU

Cetvel PH-1

KISIM I : YAPI İÇİ ELEKTRİK PROJELERİ (TL/m²)

No	Yapı	0 - 199 m²	200 - 399 m²	400 - 599 m²	600 - 799 m²	800 - 999 m²	1000 - 1199 m²	1200 - 1399 m²	1400 - 1599 m²	1600 - 1799 m²	1800 - 1999 m²	2000 - 2399 m²	2400 - 2799 m²	2800 - 3199 m²	3200 - 3599 m²	3600 - 3999 m²	4000 - 4499 m²	4500 - 4999 m²	5000 - 5999 m²
1	Kültür ve Kongre Merkezleri (Tiyatro, Opera, Konser,sinema, vs),	10.00	9.50	9.03	8.57	8.15	7.74	7.35	6.98	6.63	6.30	6.50	6.18	5.87	5.57	5.29	5.03	4.78	4.54
2	İki yıldıza (iki yıldız dahil) kadar tüm turistik konaklama tesisleri,	7.00	6.65	6.32	6.00	5.70	5.42	5.15	4.89	4.64	4.41	4.19	3.98	3.78	3.59	3.41	3.24	3.08	2.93
3	Üç ve Dört Yıldızlı Oteller,	-	-	-	8.00	7.60	7.22	6.86	6.52	6.19	5.88	5.59	5.31	5.04	4.79	4.55	4.32	4.11	3.90
4	Beş Yıldızlı Oteller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.00	11.40	10.83	10.29	9.77	9.29	8.82	8.38
5	Casinolar	12.00	11.40	10.83	10.29	9.77	9.29	8.82	8.38	7.96	7.56	7.18	6.83	6.48	6.16	5.85	5.56	5.28	5.02
6	Radyo, Televizyon, verici-aktarıcı veya Medya Binaları,	11.00	10.45	9.93	9.43	8.96	9.50	9.03	8.57	8.15	7.74	7.35	6.98	6.63	6.30	5.99	5.69	5.40	5.13
7	Apartman tipi olmayan ofis veya konut amaçlı yapılar,	4.00	3.80	3.61	3.43	5.00	4.75	4.51	4.29	4.07	3.87	3.68	3.49	-	-	-	-	-	-
8	Çok katlı ofis veya konut amaçlı yapılar,	3.00	2.85	2.71	2.57	2.44	2.32	2.21	3.00	2.85	2.71	2.57	2.44	2.32	2.21	2.10	1.99	3.00	2.85
9	Mağazalar ve Süpermarketler,	7.00	6.65	6.32	6.00	5.70	5.42	5.15	4.89	4.64	4.41	4.19	3.98	3.78	4.00	3.80	3.61	3.43	3.26
10	Matbaa Binaları,	8.00	7.60	9.00	8.55	8.12	7.72	7.33	6.96	6.62	6.29	5.97	5.67	5.39	5.12	4.86	4.62	4.39	4.17
11	Havaalanı Binaları (pist ve apron ayrıca hesaplanır)	10.00	9.50	9.03	8.57	8.15	7.74	7.35	6.98	6.63	6.30	5.99	5.69	5.40	5.13	4.88	4.63	4.40	4.18
12	Havaalanı Pist ve Apron,*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Hastahaneler,	10.00	9.50	9.03	8.57	8.15	7.74	7.35	6.98	6.63	6.30	6.50	6.18	5.87	5.57	5.29	5.03	4.78	4.54
14	Alış Veriş Merkezleri,	8.00	7.60	7.22	6.86	6.52	6.19	5.88	5.59	5.31	5.04	4.79	4.55	4.32	4.11	3.90	3.71	3.52	4.00
15	Kamusal yapılar,	7.00	6.65	6.32	6.00	5.70	5.42	5.15	4.89	4.64	4.41	4.19	3.98	3.78	3.59	3.41	3.24	3.08	3.50
16	Marina, Liman ve benzeri hizmet binaları, (Tekne yanaşma yerleri ayrıca hesaplanır)	10.00	9.50	9.03	8.57	8.15	7.74	7.35	6.98	6.63	6.30	5.99	5.69	5.40	5.13	4.88	4.63	4.40	4.18
17	Liman açık alan kısımları projeleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.00
18	İkinci sınıf Tatil Köyleri,	9.00	8.55	8.12	7.72	7.33	6.96	6.62	6.29	5.97	5.67	5.39	5.12	4.86	4.62	4.39	4.17	3.96	3.76
19	Birinci sınıf Tatil köyleri,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.00	7.60	7.22	6.86	6.52	6.19	5.88	5.59
20	Banka binaları,	8.00	7.60	7.22	6.86	6.52	6.19	5.88	5.59	5.31	5.04	4.79	4.55	4.32	5.00	4.75	4.51	4.29	4.07
21	Yarı açık, kapalı Cezaevleri,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.00	6.65	6.32	6.00	5.70	5.42	5.15	4.89
22	Uluslararası standartlara sahip stadyum ve hipodrom, *	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.00
23	Kapalı Spor Tesisleri,	10.00	9.50	9.03	8.57	8.15	7.74	7.35	6.98	6.63	6.30	5.99	5.69	5.40	6.00	5.70	5.42	5.14	4.89
24	Üniversite Fakülte, Bölüm ve Yönetim Binaları	-	-	-	8.00	7.60	7.22	6.86	6.52	6.19	5.88	5.59	5.31	5.04	4.79	4.55	4.32	4.11	3.90
25	Öğrenci Yurtları	7.50	7.13	6.77	6.43	6.11	5.80	5.51	5.24	4.98	4.73	4.49	4.27	4.05	3.85	3.66	3.47	3.30	4.00
26	Fuar ve Sergi Alanları,	9.00	8.55	8.12	7.72	7.33	6.96	6.62	6.29	5.97	5.67	5.39	5.12	4.86	4.62	4.39	4.17	3.96	4.00
27	Dükkan veya Atölyeler	5.00	4.75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28	Endüstriyel Yapılar	-	-	8.00	7.60	7.22	6.86	6.52	6.19	5.88	5.59	5.50	5.23	4.96	4.72	4.48	4.26	4.04	3.84
29	Elçilik veya Temsilcilik Yapıları,	10.00	9.50	9.03	8.57	8.15	7.74	7.35	6.98	6.63	6.30	5.99	5.69	5.40	5.13	4.88	4.63	4.40	4.18
30	Okul öncesi, Kreş, Ana, İlk, Orta dereceli Okullar,	6.00	5.70	5.42	5.14	4.89	4.64	4.41	4.19	3.98	3.78	3.59	3.41	3.24	3.08	2.93	2.78	2.64	2.51
31	Otobüs Terminalleri,	7.00	6.65	6.32	6.00	5.70	5.42	5.15	4.89	4.64	4.41	4.19	3.98	3.78	3.59	3.41	3.24	3.08	2.93
32	Kütüphaneler	10.00	9.50	9.03	8.57	8.15	7.74	7.35	6.98	6.63	6.30	5.99	5.69	5.40	5.13	4.88	4.63	4.40	4.18
33	SPA merkezleri, Saunalar ve Hamamlar,	6.00	5.70	5.42	5.14	4.89	4.64	4.41	4.19	3.98	3.78	3.59	3.41	3.24	3.08	2.93	2.78	2.64	2.51
34	Gece Kulübü, Konser Salonu, Diskotek ve Barlar,	9.00	8.55	8.12	7.72	7.33	6.96	6.62	6.29	5.97	5.67	5.39	5.12	4.86	4.62	4.39	4.17	3.96	3.76
35	Sinema ve Tiyatro Binaları,	10.00	9.50	9.03	8.57	8.15	7.74	7.35	6.98	6.63	6.30	5.99	5.69	5.40	5.13	4.88	4.63	4.40	4.18
36	Restoranlar,	7.00	6.65	6.32	6.00	5.70	5.42	5.15	4.89	4.64	4.41	4.19	3.98	3.78	3.59	3.41	3.24	3.08	2.93
37	Müze ve sergi salonları,	8.00	7.60	7.22	6.86	6.52	6.19	5.88	5.59	5.31	5.04	4.79	4.55	4.32	4.11	3.90	3.71	3.52	3.34
38	Restore edilecek tarihi yapılar,	6.00	5.70	5.42	5.14	4.89	4.64	4.41	4.19	3.98	3.78	3.59	3.41	3.24	3.08	2.93	2.78	2.64	2.51
39	Kamping alanları, park - bahçe alanları, açık sergi alanları ve festival alanı *	4.00	3.80	3.61	3.43	3.26	3.10	2.94	2.79	2.65	2.52	2.39	2.28	2.16	2.05	1.95	1.85	1.76	1.67
40	Katlı Otoparklar,	4.00	3.80	3.61	3.43	3.26	3.10	2.94	2.79	2.65	2.52	2.39	2.28	2.16	2.05	1.95	1.85	1.76	1.67
41	Benzin İstasyonları *	5.00	4.75	4.51	4.29	4.07	3.87	3.68	3.49	3.32	3.15	2.99	2.84	2.70	2.57	2.44	2.32	2.20	2.09
42	Showroomlar,	7.00	6.65	6.32	6.00	5.70	5.42	5.15	4.89	4.64	4.41	4.19	3.98	3.78	3.59	3.41	3.24	3.08	2.93
43	Oto Galeriler,*	2.50	2.38	2.26	2.14	2.04	1.93	1.84	1.75	1.66	1.58	1.50	1.42	1.35	1.28	1.22	1.16	1.10	1.05
44	Yaşlılar Huzurevi ve Gündüz Bakımevleri	6.00	5.70	5.42	5.14	4.89	4.64	4.41	4.19	3.98	3.78	3.59	3.41	3.24	3.08	2.93	2.78	2.64	2.51
45	Poliklinik, klinik ve Sağlık Ocağı,	6.00	5.70	5.42	5.14	4.89	4.64	4.41	4.19	3.98	3.78	-	-	-	-	-	-	-	-
46	Kapalı Düğün Salonları,	7.00	6.65	6.32	6.00	5.70	5.42	5.15	4.89	4.64	4.41	4.19	3.98	3.78	3.59	3.41	3.24	3.08	2.93
47	Açık Düğün Salonları, *	4.00	3.80	3.61	3.43	3.26	3.10	2.94	2.79	2.65	2.52	2.39	2.28	2.16	2.05	1.95	1.85	1.76	1.67
48	Açık yüzme havuzları, *	6.00	5.70	5.42	5.14	4.89	4.64	4.41	4.19	3.98	3.78	3.59	3.41	3.24	3.08	2.93	2.78	2.64	2.51
49	Ağıllar, Tahıl Depoları, Patates depoları, hayvan barınakları ve soğuk hava depoları,	5.00	4.75	4.51	4.29	4.07	3.87	3.68	3.49	3.32	3.15	2.99	2.84	2.70	2.57	2.44	2.32	2.20	2.09
50	Seralar,	2.00	1.90	1.81	1.71	1.63	1.55	1.47	1.40	1.33	1.26	1.20	1.14	1.08	1.03	0.98	0.93	0.88	0.84
51	İbadethaneler,	3.00	2.85	2.71	2.57	2.44	2.32	2.21	2.10	1.99	1.89	1.80	1.71	1.62	1.54	1.46	1.39	1.32	1.25
52	Sığınaklar,	4.00	3.80	3.61	3.43	3.26	3.10	2.94	2.79	2.65	2.52	2.39	2.28	2.16	2.05	1.95	1.85	1.76	1.67
53	Depolar,	3.00	2.85	2.71	2.57	2.44	2.32	2.21	2.10	1.99	1.89	1.80	1.71	1.62	1.54	1.46	1.39	1.32	1.25
54	Halı Sahalar, Basketbol, Voleybol, Tenis Sahaları ve benzeri açık spor tesisleri *	4.00	3.80	3.61	3.43	3.26	3.10	2.94	2.79	2.65	2.52	2.39	2.28	2.16	2.05	1.95	1.85	1.76	1.67
55	Büfeler,	20.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
56	Açık tip atık veya deniz suyu arıtma tesisleri, *	10.00	9.50	9.03	8.57	8.15	7.74	7.35	6.98	6.63	6.30	5.99	5.69	5.40	5.13	4.88	4.63	4.40	4.18

No	Yapı	6000 - 6999 m²	7000 - 7999 m²	8000 - 8999 m²	9000 - 9999 m²	10000 - 12499 m²	12500 - 14999 m²	15000 - 17499 m²	17500 - 19999 m²	20000 - 22499 m²	22500 - 24999 m²	25000 - 27499 m²	27500 - 29999 m²	30000 - 34999 m²	35000 - 39999 m²	40000 - 44999 m²	45000 - 49999 m²	50000 - 59999 m²	60000 - 69999 m²	70000 - 79999 m²	80000 - 89999 m²	90000 - 99999 m²	100000 - ... m²
1	Kültür ve Kongre Merkezleri (Tiyatro, Opera, Konser,sinema, vs),	4.31	4.10	3.89	3.70	3.51	3.34	3.17	3.01	2.86	2.72	2.58	2.45	2.33	2.21	2.10	2.00	1.90	1.80	1.71	1.63	1.55	1.47
2	İki yıldıza (iki yıldız dahil) kadar tüm turistik konaklama tesisleri,	2.78	2.64	2.51	2.38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Üç ve Dört Yıldızlı Oteller,	3.71	3.52	3.34	3.18	3.50	3.33	3.16	3.00	2.85	2.71	2.57	2.44	2.32	2.21	2.10	1.99	1.89	1.80	1.71	1.62	1.54	1.46
4	Beş Yıldızlı Oteller	7.96	7.56	7.18	6.83	6.48	6.16	5.85	5.56	5.28	5.02	4.77	4.53	4.30	4.09	3.88	3.69	3.50	3.33	3.16	3.00	2.85	2.71
5	Casinolar	4.77	4.53	4.30	4.09	3.88	3.69	3.50	3.33	3.16	3.00	2.85	2.71	2.58	2.45	2.32	2.21	2.10	1.99	1.89	1.80	1.71	1.62
6	Radyo, Televizyon, verici-aktarıcı veya Medya Binaları,	4.88	4.63	4.40	4.18	3.97	3.77	3.58	3.41	3.24	3.07	2.92	2.77	2.64	2.50	2.38	2.26	2.15	2.04	1.94	1.84	1.75	1.66
7	Apartman tipi olmayan ofis veya konut amaçlı yapılar,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Çok katlı ofis veya konut amaçlı yapılar,	2.71	2.57	2.44	2.32	2.50	2.38	2.26	2.14	2.04	1.93	1.84	1.75	1.66	1.58	1.50	1.42	1.35	1.28	1.22	1.16	1.10	1.05
9	Mağazalar ve Süpermarketler,	3.10	2.94	2.79	2.65	2.52	2.39	2.28	2.16	2.05	1.95	1.85	1.76	1.67	1.59	1.51	1.43	1.36	1.29	1.23	1.17	1.11	1.05
10	Matbaa Binaları,	3.96	3.76	3.57	3.40	3.23	3.07	2.91	2.77	2.63	2.50	2.37	2.25	2.14	2.03	1.93	1.84	1.74	1.66	1.57	1.49	1.42	1.35
11	Havaalanı Binaları (pist ve apron ayrıca hesaplanır)	3.97	3.77	3.58	3.41	3.24	3.07	2.92	2.77	2.64	2.50	2.38	2.26	2.15	2.04	1.94	1.84	1.75	1.66	1.58	1.50	1.42	1.35
12	Havaalanı Pist ve Apron,*	-	-	-	-	0.70	0.67	0.63	0.60	0.57	0.54	0.51	0.49	0.46	0.44	0.42	0.40	0.38	0.36	0.34	0.32	0.31	0.29
13	Hastahaneler,	4.31	4.10	3.89	3.70	4.50	4.28	4.06	3.86	4.50	4.28	4.06	3.86	3.67	3.48	3.31	3.14	2.99	2.84	2.69	2.56	2.43	2.31
14	Alış Veriş Merkezleri,	3.80	3.61	3.43	3.26	3.10	2.94	2.79	2.65	2.52	2.39	2.28	2.16	2.05	1.95	1.85	1.76	1.67	1.59	1.51	1.43	1.36	1.29
15	Kamusal yapılar,	3.33	3.16	3.00	2.85	2.71	2.57	2.44	2.32	2.21	2.10	1.99	1.89	1.80	1.71	1.62	1.54	1.46	1.39	1.32	1.25	1.19	1.13
16	Marina, Liman ve benzeri hizmet binaları, (Tekne yanaşma yerleri ayrıca hesaplanır)	3.97	3.77	3.58	3.41	3.24	3.07	2.92	2.77	2.64	2.50	2.38	2.26	2.15	2.04	1.94	1.84	1.75	1.66	1.58	1.50	1.42	1.35
17	Liman açık alan kısımları projeleri	0.95	0.90	0.86	0.81	0.77	0.74	0.70	0.66	0.63	0.60	0.57	0.54	0.51	0.49	0.46	0.44	0.42	0.40	0.38	0.36	0.34	0.32
18	İkinci sınıf Tatil Köyleri,	3.57	3.40	3.23	3.07	2.91	2.77	2.63	2.50	2.37	2.25	2.14	2.03	1.93	1.84	1.74	1.66	1.57	1.49	1.42	1.35	1.28	1.22
19	Birinci sınıf Tatil köyleri,	5.31	5.04	4.79	4.55	4.32	4.11	3.90	3.71	3.52	3.34	3.18	3.02	2.87	2.72	2.59	2.46	2.34	2.22	2.11	2.00	1.90	1.81
20	Banka binaları,	3.87	3.68	3.49	3.32	3.15	2.99	2.84	2.70	2.57	2.44	2.32	2.20	2.09	1.99	1.89	1.79	1.70	1.62	1.54	1.46	1.39	1.32
21	Yarı açık, kapalı Cezaevleri,	4.64	4.41	4.19	3.98	3.78	3.59	3.41	3.24	3.08	2.93	2.78	2.64	2.51	2.38	2.26	2.15	2.04	1.94	1.84	1.75	1.66	1.58
22	Uluslararası standartlara sahip stadyum ve hipodrom, *	1.90	1.81	1.71	1.63	1.55	1.47	1.40	1.33	1.26	1.20	1.14	1.08	1.03	0.98	0.93	0.88	0.84	0.79	0.75	0.72	0.68	0.65
23	Kapalı Spor Tesisleri,	4.64	4.41	4.19	3.98	3.78	3.59	3.41	3.24	3.08	2.93	2.78	2.64	2.51	2.38	2.26	2.15	2.04	1.94	1.84	1.75	1.66	1.58
24	Üniversite Fakülte, Bölüm ve Yönetim Binaları	3.71	3.52	3.34	3.18	3.02	2.87	2.72	2.59	2.46	2.34	2.22	2.11	2.00	1.90	1.81	1.72	1.63	1.55	1.47	1.40	1.33	1.26
25	Öğrenci Yurtları	3.80	3.61	3.43	3.26	3.10	2.94	2.79	2.65	2.52	2.39	2.28	2.16	2.05	1.95	1.85	1.76	1.67	1.59	1.51	1.43	1.36	1.29
26	Fuar ve Sergi Alanları,	3.80	3.61	3.43	3.26	3.10	2.94	2.79	2.65	2.52	2.39	2.28	2.16	2.05	1.95	1.85	1.76	1.67	1.59	1.51	1.43	1.36	1.29
27	Dükkan veya Atölyeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28	Endüstriyel Yapılar	3.65	3.47	3.29	3.13	2.97	2.82	2.68	2.55	2.42	2.30	2.18	2.08	1.97	1.87	1.78	1.69	1.61	1.53	1.45	1.38	1.31	1.24
29	Elçilik veya Temsilcilik Yapıları,	3.97	3.77	3.58	3.41	3.24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30	Okul öncesi, Kreş, Ana, İlk, Orta dereceli Okullar,	2.38	2.26	2.15	2.04	1.94	1.84	1.75	1.66	1.58	1.50	1.43	1.36	1.29	1.22	1.16	1.10	1.05	1.00	0.95	0.90	0.85	0.81
31	Otobüs Terminalleri,	2.78	2.64	2.51	2.38	2.26	2.15	2.04	1.94	1.84	1.75	1.66	1.58	1.50	1.43	1.36	1.29	1.22	1.16	1.10	1.05	1.00	0.95
32	Kütüphaneler	3.97	3.77	3.58	3.41	3.24	3.07	2.92	2.77	2.64	2.50	2.38	2.26	2.15	2.04	1.94	1.84	1.75	1.66	1.58	1.50	1.42	1.35
33	SPA merkezleri, Saunalar ve Hamamlar,	2.38	2.26	2.15	2.04	1.94	1.84	1.75	1.66	1.58	1.50	1.43	1.36	1.29	1.22	1.16	1.10	1.05	1.00	0.95	0.90	0.85	0.81
34	Gece Kulübü, Konser Salonu, Diskotek ve Barlar,	3.57	3.40	3.23	3.07	2.91	2.77	2.63	2.50	2.37	2.25	2.14	2.03	1.93	1.84	1.74	1.66	1.57	1.49	1.42	1.35	1.28	1.22
35	Sinema ve Tiyatro Binaları,	3.97	3.77	3.58	3.41	3.24	3.07	2.92	2.77	2.64	2.50	2.38	2.26	2.15	2.04	1.94	1.84	1.75	1.66	1.58	1.50	1.42	1.35
36	Restoranlar,	2.78	2.64	2.51	2.38	2.26	2.15	2.04	1.94	1.84	1.75	1.66	1.58	1.50	1.43	1.36	1.29	1.22	1.16	1.10	1.05	1.00	0.95
37	Müze ve sergi salonları,	3.18	3.02	2.87	2.72	2.59	2.46	2.34	2.22	2.11	2.00	1.90	1.81	1.72	1.63	1.55	1.47	1.40	1.33	1.26	1.20	1.14	1.08
38	Restore edilecek tarihi yapılar,	2.38	2.26	2.15	2.04	1.94	1.84	1.75	1.66	1.58	1.50	1.43	1.36	1.29	1.22	1.16	1.10	1.05	1.00	0.95	0.90	0.85	0.81
39	Kamping alanları, park - bahçe alanları, açık sergi alanları ve festival alanı *	1.59	1.51	1.43	1.36	1.29	1.23	1.17	1.11	1.05	1.00	0.95	0.90	0.86	0.82	0.77	0.74	0.70	0.66	0.63	0.60	0.57	0.54
40	Katlı Otoparklar,	1.59	1.51	1.43	1.36	1.29	1.23	1.17	1.11	1.05	1.00	0.95	0.90	0.86	0.82	0.77	0.74	0.70	0.66	0.63	0.60	0.57	0.54
41	Benzin İstasyonları *	1.99	1.89	1.79	1.70	1.62	1.54	1.46	1.39	1.32	1.25	1.19	1.13	1.07	1.02	0.97	0.92	0.87	0.83	0.79	0.75	0.71	0.68
42	Showroomlar,	2.78	2.64	2.51	2.38	2.26	2.15	2.04	1.94	1.84	1.75	1.66	1.58	1.50	1.43	1.36	1.29	1.22	1.16	1.10	1.05	1.00	0.95
43	Oto Galeriler,*	0.99	0.94	0.90	0.85	0.81	0.77	0.73	0.69	0.66	0.63	0.59	0.56	0.54	0.51	0.48	0.46	0.44	0.42	0.39	0.37	0.36	0.34
44	Yaşlılar Huzurevi ve Gündüz Bakımevleri	2.38	2.26	2.15	2.04	1.94	1.84	1.75	1.66	1.58	1.50	1.43	1.36	1.29	1.22	1.16	1.10	1.05	1.00	0.95	0.90	0.85	0.81
45	Poliklinik, klinik ve Sağlık Ocağı,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46	Kapalı Düğün Salonları,	2.78	2.64	2.51	2.38	2.26	2.15	2.04	1.94	1.84	1.75	1.66	1.58	1.50	1.43	1.36	1.29	1.22	1.16	1.10	1.05	1.00	0.95
47	Açık Düğün Salonları, *	1.59	1.51	1.43	1.36	1.29	1.23	1.17	1.11	1.05	1.00	0.95	0.90	0.86	0.82	0.77	0.74	0.70	0.66	0.63	0.60	0.57	0.54
48	Açık yüzme havuzları, *	2.38	2.26	2.15	2.04	1.94	1.84	1.75	1.66	1.58	1.50	1.43	1.36	1.29	1.22	1.16	1.10	1.05	1.00	0.95	0.90	0.85	0.81
49	Ağıllar, Tahıl Depoları, Patates depoları, hayvan barınakları ve soğuk hava depoları,	1.99	1.89	1.79	1.70	1.62	1.54	1.46	1.39	1.32	1.25	1.19	1.13	1.07	1.02	0.97	0.92	0.87	0.83	0.79	0.75	0.71	0.68
50	Seralar,	0.79	0.75	0.72	0.68	0.65	0.61	0.58	0.55	0.53	0.50	0.48	0.45	0.43	0.41	0.39	0.37	0.35	0.33	0.32	0.30	0.28	0.27
51	İbadethaneler,	1.19	1.13	1.08	1.02	0.97	0.92	0.88	0.83	0.79	0.75	0.71	0.68	0.64	0.61	0.58	0.55	0.52	0.50	0.47	0.45	0.43	0.41
52	Sığınaklar,	1.59	1.51	1.43	1.36	1.29	1.23	1.17	1.11	1.05	1.00	0.95	0.90	0.86	0.82	0.77	0.74	0.70	0.66	0.63	0.60	0.57	0.54
53	Depolar,	1.19	1.13	1.08	1.02	0.97	0.92	0.88	0.83	0.79	0.75	0.71	0.68	0.64	0.61	0.58	0.55	0.52	0.50	0.47	0.45	0.43	0.41
54	Halı Sahalar, Basketbol, Voleybol, Tenis Sahaları ve benzeri açık spor tesisleri *	1.59	1.51	1.43	1.36	1.29	1.23	1.17	1.11	1.05	1.00	0.95	0.90	0.86	0.82	0.77	0.74	0.70	0.66	0.63	0.60	0.57	0.54
55	Büfeler,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
56	Açık tip atık veya deniz suyu arıtma tesisleri, *	3.97	3.77	3.58	3.41	3.24	3.07	2.92	2.77	2.64	2.50	2.38	2.26	2.15	2.04	1.94	1.84	1.75	1.66	1.58	1.50	1.42	1.35

KISIM II : AYRI ÇİZİLEN ELEKTRİK PROJELERİ

Paket tip atık veya deniz suyu arıtma tesisleri ve Pompa İstasyonları **	500.00	TL / Adet
Baz istasyonları, **	450.00	TL / Adet
Reklam Panoları ve tabelalar, **	300.00	TL / Adet
Paratoner projeleri **	300.00	TL / Adet
Antrenman amaçlı futbol sahası aydınlatması** (Tesisler hariç)	3,000.00	TL / Adet
Sulama amaçlı motor projeleri		
3 kW a kadar **	250.00	TL / Adet
3-10 kW a kadar **	350.00	TL / Adet
10 - 30 kW arası **	600.00	TL / Adet
30 kW ve üzeri **	800.00	TL / Adet
Tek faz geçici akım projeleri **	300.00	TL / Adet
Üç faz geçici akım projeleri **	400.00	TL / Adet
Yol ve köprü aydınlatma projeleri	3.50	TL / Metre
Asansör ve yürüyen merdiven projeleri **	400.00	TL / Adet
Kompanzasyon projeleri		
30kVAr' a kadar 415V Kompanzasyon panosu tesisatı **	260.00	TL / Adet
50kVAr' a kadar 415V Kompanzasyon panosu tesisatı **	425.00	TL / Adet
80kVAr' a kadar 415V Kompanzasyon panosu tesisatı **	700.00	TL / Adet
100kVAr' a kadar 415V Kompanzasyon panosu tesisatı **	1,170.00	TL / Adet
150kVAr' a kadar 415V Kompanzasyon panosu tesisatı **	1,350.00	TL / Adet
200kVAr' a kadar 415V Kompanzasyon panosu tesisatı **	1,500.00	TL / Adet
300kVAr' a kadar 415V Kompanzasyon panosu tesisatı **	1,900.00	TL / Adet
400kVAr' a kadar 415V Kompanzasyon panosu tesisatı **	2,300.00	TL / Adet
650kVAr' a kadar 415V Kompanzasyon panosu tesisatı **	3,550.00	TL / Adet
800kVAr' a kadar 415V Kompanzasyon panosu tesisatı **	4,100.00	TL / Adet
1000kVAr' a kadar 415V Kompanzasyon panosu tesisatı **	4,850.00	TL / Adet
1200kVAr' a kadar 415V Kompanzasyon panosu tesisatı **	5,600.00	TL / Adet
Marinada Tekne bağlama yeri projeleri (tekne başına) **	100.00	TL / Adet
Jeneratör projeleri (transfer panoları dahil)		
Üç faz 30kVA'ya kadar	160.00	TL / Adet
Üç faz 100kVA'ya kadar	700.00	TL / Adet
Üç faz 325kVA'ya kadar	1,150.00	TL / Adet
Üç faz 1000kVA'ya kadar	2,900.00	TL / Adet
Üç faz 1250kVA'ya kadar	3,350.00	TL / Adet
Üç faz 2500kVA'ya kadar	4,500.00	TL / Adet

Not.: 1. Çalışılacak projede ana bina hangi sınıfa giriyor ise tüm proje o sınıftan kabul edilir ve hesaplanı
2. Yukarıda belirtilen tüm m²'ler (alanlar) projenin bütününde yer alan toplam kapalı alanlar dikkate alınarak hesaplanacaktı
3. Tadilat projelerinde binanın yapı sınıfı hangi sınıfa giriyor ise o sınıftan kabul edilir ve asgari %20 ücret alınır
4. Hiç bir yapı sınıfında tanımı bulunmayan yapılar en yakın bina yapısı dikkate alınarak hesaplanı
5. Ayni çatı altında olan farklı kullanım amaçlı alanlara sahip yapılarda, proje bedeli alan (r²) olarak büyük olanın sınıfından hesaplanır.

HESAPLAMA YÖNTEMİ
Örnek:
Yapı tipi: Apartman tipi olmayan ofis veya konut amaçlı yapılar, Alan: 350 m²
Tabloya göre asgari alınacak Miktar: 350 m² * 3.80 TL/m² = 1,330 TL

* Proje bedeli hesaplanırken açık kısımlar da kapalı alanlara eklenerek hesaplama yapılacaktır.

** Alan hesaplanmayacak karşısında bulunan rakam adet bazında alınacaktır.

Rev. 1

YAPILARDA KONTROLLUK ASGARİ BİRİM ÜCRETLERİ TABLOSU

Cetvel PK-1

KISIM I : YAPI İÇİ ELEKTRİK PROJELERİ (TL/m²)

No	Yapı	0 - 199 m²	200 - 399 m²	400 - 599 m²	600 - 799 m²	800 - 999 m²	1000 - 1199 m²	1200 - 1399 m²	1400 - 1599 m²	1600 - 1799 m²
1	Kültür ve Kongre Merkezleri (Tiyatro, Opera, Konser,sinema, vs),	3.00	2.85	2.71	2.57	2.44	2.32	2.21	2.10	1.99
2	İki yıldıza (iki yıldız dahil) kadar tüm turistik konaklama tesisleri,	2.10	2.00	1.90	1.80	1.71	1.62	1.54	1.47	1.39
3	Üç ve Dört Yıldızlı Oteller,	-	-	-	2.40	2.28	2.17	2.06	1.95	1.86
4	Beş Yıldızlı Oteller	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Casinolar	3.60	3.42	3.25	3.09	2.93	2.79	2.65	2.51	2.39
6	Radyo, Televizyon, verici-aktarıcı veya Medya Binaları,	3.30	3.14	2.98	2.83	2.69	2.85	2.71	2.57	2.44
7	Apartman tipi olmayan ofis veya konut amaçlı yapılar,	1.20	1.14	1.08	1.03	1.50	1.43	1.35	1.29	1.22
8	Çok katlı ofis veya konut amaçlı yapılar,	0.90	0.86	0.81	0.77	0.73	0.70	0.66	0.90	0.86
9	Mağazalar ve Süpermarketler,	2.10	2.00	1.90	1.80	1.71	1.62	1.54	1.47	1.39
10	Matbaa Binaları,	2.40	2.28	2.70	2.57	2.44	2.31	2.20	2.09	1.98
11	Havaalanı Binaları (pist ve apron ayrıca hesaplanır)	3.00	2.85	2.71	2.57	2.44	2.32	2.21	2.10	1.99
12	Havaalanı Pist ve Apron,*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Hastahaneler,	3.00	2.85	2.71	2.57	2.44	2.32	2.21	2.10	1.99
14	Alış Veriş Merkezleri,	2.40	2.28	2.17	2.06	1.95	1.86	1.76	1.68	1.59
15	Kamusal yapılar,	2.10	2.00	1.90	1.80	1.71	1.62	1.54	1.47	1.39
16	Marina, Liman ve benzeri hizmet binaları, (Tekne yanaşma yerleri ayrıca hesaplanır)	3.00	2.85	2.71	2.57	2.44	2.32	2.21	2.10	1.99
17	Liman açık alan kısımları projeleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	İkinci sınıf Tatil Köyleri,	2.70	2.57	2.44	2.31	2.20	2.09	1.98	1.89	1.79
19	Birinci sınıf Tatil köyleri,	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Banka binaları,	2.40	2.28	2.17	2.06	1.95	1.86	1.76	1.68	1.59
21	Yarı açık, kapalı Cezaevleri,	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	Uluslararası standartlara sahip stadyum ve hipodrom, *	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23	Kapalı Spor Tesisleri,	3.00	2.85	2.71	2.57	2.44	2.32	2.21	2.10	1.99
24	Üniversite Fakülte, Bölüm ve Yönetim Binaları	-	-	-	2.40	2.28	2.17	2.06	1.95	1.86
25	Öğrenci Yurtları	2.25	2.14	2.03	1.93	1.83	1.74	1.65	1.57	1.49
26	Fuar ve Sergi Alanları,	2.70	2.57	2.44	2.31	2.20	2.09	1.98	1.89	1.79
27	Dükkan veya Atölyeler	1.50	1.43	-	-	-	-	-	-	-
28	Endüstriyel Yapılar	-	-	2.40	2.28	2.17	2.06	1.95	1.86	1.76
29	Elçilik veya Temsilcilik Yapıları,	3.00	2.85	2.71	2.57	2.44	2.32	2.21	2.10	1.99
30	Okul öncesi, Kreş, Ana, İlk, Orta dereceli Okullar,	1.80	1.71	1.62	1.54	1.47	1.39	1.32	1.26	1.19
31	Otobüs Terminalleri,	2.10	2.00	1.90	1.80	1.71	1.62	1.54	1.47	1.39
32	Kütüphaneler	3.00	2.85	2.71	2.57	2.44	2.32	2.21	2.10	1.99
33	SPA merkezleri, Saunalar ve Hamamlar,	1.80	1.71	1.62	1.54	1.47	1.39	1.32	1.26	1.19
34	Gece Kulübü, Konser Salonu, Diskotek ve Barlar,	2.70	2.57	2.44	2.31	2.20	2.09	1.98	1.89	1.79
35	Sinema ve Tiyatro Binaları,	3.00	2.85	2.71	2.57	2.44	2.32	2.21	2.10	1.99
36	Restoranlar,	2.10	2.00	1.90	1.80	1.71	1.62	1.54	1.47	1.39
37	Müze ve sergi salonları,	2.40	2.28	2.17	2.06	1.95	1.86	1.76	1.68	1.59
38	Restore edilecek tarihi yapılar,	1.80	1.71	1.62	1.54	1.47	1.39	1.32	1.26	1.19
39	Kamping alanları, park - bahçe alanları, açık sergi alanları ve festival alanı *	1.20	1.14	1.08	1.03	0.98	0.93	0.88	0.84	0.80
40	Katlı Otoparklar,	1.20	1.14	1.08	1.03	0.98	0.93	0.88	0.84	0.80
41	Benzin İstasyonları *	1.50	1.43	1.35	1.29	1.22	1.16	1.10	1.05	1.00
42	Showroomlar,	2.10	2.00	1.90	1.80	1.71	1.62	1.54	1.47	1.39
43	Oto Galeriler,*	0.75	0.71	0.68	0.64	0.61	0.58	0.55	0.52	0.50
44	Yaşlılar Huzurevi ve Gündüz Bakımevleri	1.80	1.71	1.62	1.54	1.47	1.39	1.32	1.26	1.19
45	Poliklinik, klinik ve Sağlık Ocağı,	1.80	1.71	1.62	1.54	1.47	1.39	1.32	1.26	1.19
46	Kapalı Düğün Salonları,	2.10	2.00	1.90	1.80	1.71	1.62	1.54	1.47	1.39
47	Açık Düğün Salonları, *	1.20	1.14	1.08	1.03	0.98	0.93	0.88	0.84	0.80
48	Açık yüzme havuzları, *	1.80	1.71	1.62	1.54	1.47	1.39	1.32	1.26	1.19
49	Ağıllar, Tahıl Depoları, Patates depoları, hayvan barınakları ve soğuk hava depoları,	1.50	1.43	1.35	1.29	1.22	1.16	1.10	1.05	1.00
50	Seralar,	0.60	0.57	0.54	0.51	0.49	0.46	0.44	0.42	0.40
51	İbadethaneler,	0.90	0.86	0.81	0.77	0.73	0.70	0.66	0.63	0.60
52	Sığınaklar,	1.20	1.14	1.08	1.03	0.98	0.93	0.88	0.84	0.80
53	Depolar,	0.90	0.86	0.81	0.77	0.73	0.70	0.66	0.63	0.60
54	Halı Sahalar, Basketbol, Voleybol, Tenis Sahaları ve benzeri açık spor tesisleri *	1.20	1.14	1.08	1.03	0.98	0.93	0.88	0.84	0.80
55	Büfeler,	6.00	-	-	-	-	-	-	-	-
56	Açık tip atık veya deniz suyu arıtma tesisleri, *	3.00	2.85	2.71	2.57	2.44	2.32	2.21	2.10	1.99

No	Yapı	1800 - 1999 m²	2000 - 2399 m²	2400 - 2799 m²	2800 - 3199 m²	3200 - 3599 m²	3600 - 3999 m²	4000 - 4499 m²	4500 - 4999 m²	5000 - 5999 m²	6000 - 6999 m²	7000 - 7999 m²	8000 - 8999 m²	9000 - 9999 m²	10000 - 12499 m²	12500 - 14999 m²	15000 - 17499 m²	17500 - 19999 m²
1	Kültür ve Kongre Merkezleri (Tiyatro, Opera, Konser,sinema, vs),	1.89	1.95	1.85	1.76	1.67	1.59	1.51	1.43	1.36	1.29	1.23	1.17	1.11	1.05	1.00	0.95	0.90
2	İki yıldıza (iki yıldız dahil) kadar tüm turistik konaklama tesisleri,	1.32	1.26	1.19	1.13	1.08	1.02	0.97	0.92	0.88	0.83	0.79	0.75	0.72	-	-	-	-
3	Üç ve Dört Yıldızlı Oteller,	1.76	1.68	1.59	1.51	1.44	1.37	1.30	1.23	1.17	1.11	1.06	1.00	0.95	1.05	1.00	0.95	0.90
4	Beş Yıldızlı Oteller	-	3.60	3.42	3.25	3.09	2.93	2.79	2.65	2.51	2.39	2.27	2.16	2.05	1.95	1.85	1.76	1.67
5	Casinolar	2.27	2.16	2.05	1.95	1.85	1.76	1.67	1.58	1.51	1.43	1.36	1.29	1.23	1.16	1.11	1.05	1.00
6	Radyo, Televizyon, verici-aktarıcı veya Medya Binaları,	2.32	2.21	2.10	1.99	1.89	1.80	1.71	1.62	1.54	1.46	1.39	1.32	1.25	1.19	1.13	1.08	1.02
7	Apartman tipi olmayan ofis veya konut amaçlı yapılar,	1.16	1.10	1.05	1.00	0.95	0.90	0.85	0.81	0.77	0.73	0.69	0.66	0.63	0.60	0.57	0.54	0.51
8	Çok katlı ofis veya konut amaçlı yapılar,	0.81	0.77	0.73	0.70	0.66	0.63	0.60	0.90	0.86	0.81	0.77	0.73	0.70	0.75	0.71	0.68	0.64
9	Mağazalar ve Süpermarketler,	1.32	1.26	1.19	1.13	1.20	1.14	1.08	1.03	0.98	0.93	0.88	0.84	0.80	0.76	0.72	0.68	0.65
10	Matbaa Binaları,	1.89	1.79	1.70	1.62	1.54	1.46	1.39	1.32	1.25	1.19	1.13	1.07	1.02	0.97	0.92	0.87	0.83
11	Havaalanı Binaları (pist ve apron ayrıca hesaplanır)	1.89	1.80	1.71	1.62	1.54	1.46	1.39	1.32	1.25	1.19	1.13	1.08	1.02	0.97	0.92	0.88	0.83
12	Havaalanı Pist ve Apron,*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.21	0.20	0.19	0.18
13	Hastahaneler,	1.89	1.95	1.85	1.76	1.67	1.59	1.51	1.43	1.36	1.29	1.23	1.17	1.11	1.35	1.28	1.22	1.16
14	Alış Veriş Merkezleri,	1.51	1.44	1.37	1.30	1.23	1.17	1.11	1.06	1.20	1.14	1.08	1.03	0.98	0.93	0.88	0.84	0.80
15	Kamusal yapılar,	1.32	1.26	1.19	1.13	1.08	1.02	0.97	0.92	1.05	1.00	0.95	0.90	0.86	0.81	0.77	0.73	0.70
16	Marina, Liman ve benzeri hizmet binaları, (Tekne yanaşma yerleri ayrıca hesaplanır)	1.89	1.80	1.71	1.62	1.54	1.46	1.39	1.32	1.25	1.19	1.13	1.08	1.02	0.97	0.92	0.88	0.83
17	Liman açık alan kısımları projeleri	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30	0.29	0.27	0.26	0.24	0.23	0.22	0.21	0.20
18	İkinci sınıf Tatil Köyleri,	1.70	1.62	1.54	1.46	1.39	1.32	1.25	1.19	1.13	1.07	1.02	0.97	0.92	0.87	0.83	0.79	0.75
19	Birinci sınıf Tatil köyleri,	-	2.40	2.28	2.17	2.06	1.95	1.86	1.76	1.68	1.59	1.51	1.44	1.37	1.30	1.23	1.17	1.11
20	Banka binaları,	1.51	1.44	1.37	1.30	1.50	1.43	1.35	1.29	1.22	1.16	1.10	1.05	1.00	0.95	0.90	0.85	0.81
21	Yarı açık, kapalı Cezaevleri,	-	2.10	2.00	1.90	1.80	1.71	1.62	1.54	1.47	1.39	1.32	1.26	1.19	1.13	1.08	1.02	0.97
22	Uluslararası standartlara sahip stadyum ve hipodrom, *	-	-	-	-	-	-	-	-	0.60	0.57	0.54	0.51	0.49	0.46	0.44	0.42	0.40
23	Kapalı Spor Tesisleri,	1.89	1.80	1.71	1.62	1.80	1.71	1.62	1.54	1.47	1.39	1.32	1.26	1.19	1.13	1.08	1.02	0.97
24	Üniversite Fakülte, Bölüm ve Yönetim Binaları	1.76	1.68	1.59	1.51	1.44	1.37	1.30	1.23	1.17	1.11	1.06	1.00	0.95	0.91	0.86	0.82	0.78
25	Öğrenci Yurtları	1.42	1.35	1.28	1.22	1.16	1.10	1.04	0.99	1.20	1.14	1.08	1.03	0.98	0.93	0.88	0.84	0.80
26	Fuar ve Sergi Alanları,	1.70	1.62	1.54	1.46	1.39	1.32	1.25	1.19	1.20	1.14	1.08	1.03	0.98	0.93	0.88	0.84	0.80
27	Dükkan veya Atölyeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28	Endüstriyel Yapılar	1.68	1.65	1.57	1.49	1.41	1.34	1.28	1.21	1.15	1.09	1.04	0.99	0.94	0.89	0.85	0.80	0.76
29	Elçilik veya Temsilcilik Yapıları,	1.89	1.80	1.71	1.62	1.54	1.46	1.39	1.32	1.25	1.19	1.13	1.08	1.02	0.97	-	-	-
30	Okul öncesi, Kreş, Ana, İlk, Orta dereceli Okullar,	1.13	1.08	1.02	0.97	0.92	0.88	0.83	0.79	0.75	0.71	0.68	0.65	0.61	0.58	0.55	0.53	0.50
31	Otobüs Terminalleri,	1.32	1.26	1.19	1.13	1.08	1.02	0.97	0.92	0.88	0.83	0.79	0.75	0.72	0.68	0.65	0.61	0.58
32	Kütüphaneler	1.89	1.80	1.71	1.62	1.54	1.46	1.39	1.32	1.25	1.19	1.13	1.08	1.02	0.97	0.92	0.88	0.83
33	SPA merkezleri, Saunalar ve Hamamlar,	1.13	1.08	1.02	0.97	0.92	0.88	0.83	0.79	0.75	0.71	0.68	0.65	0.61	0.58	0.55	0.53	0.50
34	Gece Kulübü, Konser Salonu, Diskotek ve Barlar,	1.70	1.62	1.54	1.46	1.39	1.32	1.25	1.19	1.13	1.07	1.02	0.97	0.92	0.87	0.83	0.79	0.75
35	Sinema ve Tiyatro Binaları,	1.89	1.80	1.71	1.62	1.54	1.46	1.39	1.32	1.25	1.19	1.13	1.08	1.02	0.97	0.92	0.88	0.83
36	Restoranlar,	1.32	1.26	1.19	1.13	1.08	1.02	0.97	0.92	0.88	0.83	0.79	0.75	0.72	0.68	0.65	0.61	0.58
37	Müze ve sergi salonları,	1.51	1.44	1.37	1.30	1.23	1.17	1.11	1.06	1.00	0.95	0.91	0.86	0.82	0.78	0.74	0.70	0.67
38	Restore edilecek tarihi yapılar,	1.13	1.08	1.02	0.97	0.92	0.88	0.83	0.79	0.75	0.71	0.68	0.65	0.61	0.58	0.55	0.53	0.50
39	Kamping alanları, park - bahçe alanları, açık sergi alanları ve festival alanı *	0.76	0.72	0.68	0.65	0.62	0.59	0.56	0.53	0.50	0.48	0.45	0.43	0.41	0.39	0.37	0.35	0.33
40	Katlı Otoparklar,	0.76	0.72	0.68	0.65	0.62	0.59	0.56	0.53	0.50	0.48	0.45	0.43	0.41	0.39	0.37	0.35	0.33
41	Benzin İstasyonları *	0.95	0.90	0.85	0.81	0.77	0.73	0.69	0.66	0.63	0.60	0.57	0.54	0.51	0.49	0.46	0.44	0.42
42	Showroomlar,	1.32	1.26	1.19	1.13	1.08	1.02	0.97	0.92	0.88	0.83	0.79	0.75	0.72	0.68	0.65	0.61	0.58
43	Oto Galeriler,*	0.47	0.45	0.43	0.41	0.39	0.37	0.35	0.33	0.31	0.30	0.28	0.27	0.26	0.24	0.23	0.22	0.21
44	Yaşlılar Huzurevi ve Gündüz Bakımevleri	1.13	1.08	1.02	0.97	0.92	0.88	0.83	0.79	0.75	0.71	0.68	0.65	0.61	0.58	0.55	0.53	0.50
45	Poliklinik, klinik ve Sağlık Ocağı,	1.13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46	Kapalı Düğün Salonları,	1.32	1.26	1.19	1.13	1.08	1.02	0.97	0.92	0.88	0.83	0.79	0.75	0.72	0.68	0.65	0.61	0.58
47	Açık Düğün Salonları, *	0.76	0.72	0.68	0.65	0.62	0.59	0.56	0.53	0.50	0.48	0.45	0.43	0.41	0.39	0.37	0.35	0.33
48	Açık yüzme havuzları, *	1.13	1.08	1.02	0.97	0.92	0.88	0.83	0.79	0.75	0.71	0.68	0.65	0.61	0.58	0.55	0.53	0.50
49	Ağıllar, Tahıl Depoları, Patates depoları, hayvan barınakları ve soğuk hava depoları,	0.95	0.90	0.85	0.81	0.77	0.73	0.69	0.66	0.63	0.60	0.57	0.54	0.51	0.49	0.46	0.44	0.42
50	Seralar,	0.38	0.36	0.34	0.32	0.31	0.29	0.28	0.26	0.25	0.24	0.23	0.22	0.20	0.19	0.18	0.18	0.17
51	İbadethaneler,	0.57	0.54	0.51	0.49	0.46	0.44	0.42	0.40	0.38	0.36	0.34	0.32	0.31	0.29	0.28	0.26	0.25
52	Sığınaklar,	0.76	0.72	0.68	0.65	0.62	0.59	0.56	0.53	0.50	0.48	0.45	0.43	0.41	0.39	0.37	0.35	0.33
53	Depolar,	0.57	0.54	0.51	0.49	0.46	0.44	0.42	0.40	0.38	0.36	0.34	0.32	0.31	0.29	0.28	0.26	0.25
54	Halı Sahalar, Basketbol, Voleybol, Tenis Sahaları ve benzeri açık spor tesisleri *	0.76	0.72	0.68	0.65	0.62	0.59	0.56	0.53	0.50	0.48	0.45	0.43	0.41	0.39	0.37	0.35	0.33
55	Büfeler,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
56	Açık tip atık veya deniz suyu arıtma tesisleri, *	1.89	1.80	1.71	1.62	1.54	1.46	1.39	1.32	1.25	1.19	1.13	1.08	1.02	0.97	0.92	0.88	0.83

No	Yapı	20000 - 22499 m²	22500 - 24999 m²	25000 - 27499 m²	27500 - 29999 m²	30000 - 34999 m²	35000 - 39999 m²	40000 - 44999 m²	45000 - 49999 m²	50000 - 59999 m²	60000 - 69999 m²	70000 - 79999 m²	80000 - 89999 m²	90000 - 99999 m²	100000 - ... m²
1	Kültür ve Kongre Merkezleri (Tiyatro, Opera, Konser,sinema, vs),	0.86	0.82	0.77	0.74	0.70	0.66	0.63	0.60	0.57	0.54	0.51	0.49	0.46	0.44
2	İki yıldıza (iki yıldız dahil) kadar tüm turistik konaklama tesisleri,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Üç ve Dört Yıldızlı Oteller,	0.86	0.81	0.77	0.73	0.70	0.66	0.63	0.60	0.57	0.54	0.51	0.49	0.46	0.44
4	Beş Yıldızlı Oteller	1.58	1.51	1.43	1.36	1.29	1.23	1.16	1.11	1.05	1.00	0.95	0.90	0.86	0.81
5	Casinolar	0.95	0.90	0.86	0.81	0.77	0.73	0.70	0.66	0.63	0.60	0.57	0.54	0.51	0.49
6	Radyo, Televizyon, verici-aktarıcı veya Medya Binaları,	0.97	0.92	0.88	0.83	0.79	0.75	0.71	0.68	0.64	0.61	0.58	0.55	0.52	0.50
7	Apartman tipi olmayan ofis veya konut amaçlı yapılar,	0.49	0.46	0.44	0.42	0.40	0.38	0.36	0.34	0.32	0.31	0.29	0.28	0.26	0.25
8	Çok katlı ofis veya konut amaçlı yapılar,	0.61	0.58	0.55	0.52	0.50	0.47	0.45	0.43	0.41	0.39	0.37	0.35	0.33	0.31
9	Mağazalar ve Süpermarketler,	0.62	0.59	0.56	0.53	0.50	0.48	0.45	0.43	0.41	0.39	0.37	0.35	0.33	0.32
10	Matbaa Binaları,	0.79	0.75	0.71	0.68	0.64	0.61	0.58	0.55	0.52	0.50	0.47	0.45	0.43	0.40
11	Havaalanı Binaları (pist ve apron ayrıca hesaplanır)	0.79	0.75	0.71	0.68	0.64	0.61	0.58	0.55	0.52	0.50	0.47	0.45	0.43	0.41
12	Havaalanı Pist ve Apron,*	0.17	0.16	0.15	0.15	0.14	0.13	0.13	0.12	0.11	0.11	0.10	0.10	0.09	0.09
13	Hastahaneler,	1.35	1.28	1.22	1.16	1.10	1.04	0.99	0.94	0.90	0.85	0.81	0.77	0.73	0.69
14	Alış Veriş Merkezleri,	0.76	0.72	0.68	0.65	0.62	0.59	0.56	0.53	0.50	0.48	0.45	0.43	0.41	0.39
15	Kamusal yapılar,	0.66	0.63	0.60	0.57	0.54	0.51	0.49	0.46	0.44	0.42	0.40	0.38	0.36	0.34
16	Marina, Liman ve benzeri hizmet binaları, (Tekne yanaşma yerleri ayrıca hesaplanır)	0.79	0.75	0.71	0.68	0.64	0.61	0.58	0.55	0.52	0.50	0.47	0.45	0.43	0.41
17	Liman açık alan kısımları projeleri	0.19	0.18	0.17	0.16	0.15	0.15	0.14	0.13	0.13	0.12	0.11	0.11	0.10	0.10
18	İkinci sınıf Tatil Köyleri,	0.71	0.68	0.64	0.61	0.58	0.55	0.52	0.50	0.47	0.45	0.43	0.40	0.38	0.37
19	Birinci sınıf Tatil köyleri,	1.06	1.00	0.95	0.91	0.86	0.82	0.78	0.74	0.70	0.67	0.63	0.60	0.57	0.54
20	Banka binaları,	0.77	0.73	0.69	0.66	0.63	0.60	0.57	0.54	0.51	0.49	0.46	0.44	0.42	0.40
21	Yarı açık, kapalı Cezaevleri,	0.92	0.88	0.83	0.79	0.75	0.72	0.68	0.65	0.61	0.58	0.55	0.53	0.50	0.47
22	Uluslararası standartlara sahip stadyum ve hipodrom, *	0.38	0.36	0.34	0.32	0.31	0.29	0.28	0.26	0.25	0.24	0.23	0.22	0.20	0.19
23	Kapalı Spor Tesisleri,	0.92	0.88	0.83	0.79	0.75	0.71	0.68	0.65	0.61	0.58	0.55	0.53	0.50	0.47
24	Üniversite Fakülte, Bölüm ve Yönetim Binaları	0.74	0.70	0.67	0.63	0.60	0.57	0.54	0.52	0.49	0.46	0.44	0.42	0.40	0.38
25	Öğrenci Yurtları	0.76	0.72	0.68	0.65	0.62	0.59	0.56	0.53	0.50	0.48	0.45	0.43	0.41	0.39
26	Fuar ve Sergi Alanları,	0.76	0.72	0.68	0.65	0.62	0.59	0.56	0.53	0.50	0.48	0.45	0.43	0.41	0.39
27	Dükkan veya Atölyeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28	Endüstriyel Yapılar	0.73	0.69	0.66	0.62	0.59	0.56	0.53	0.51	0.48	0.46	0.43	0.41	0.39	0.37
29	Elçilik veya Temsilcilik Yapıları,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30	Okul öncesi, Kreş, Ana, İlk, Orta dereceli Okullar,	0.47	0.45	0.43	0.41	0.39	0.37	0.35	0.33	0.31	0.30	0.28	0.27	0.26	0.24
31	Otobüs Terminalleri,	0.55	0.53	0.50	0.47	0.45	0.43	0.41	0.39	0.37	0.35	0.33	0.31	0.30	0.28
32	Kütüphaneler	0.79	0.75	0.71	0.68	0.64	0.61	0.58	0.55	0.52	0.50	0.47	0.45	0.43	0.41
33	SPA merkezleri, Saunalar ve Hamamlar,	0.47	0.45	0.43	0.41	0.39	0.37	0.35	0.33	0.31	0.30	0.28	0.27	0.26	0.24
34	Gece Kulübü, Konser Salonu, Diskotek ve Barlar,	0.71	0.68	0.64	0.61	0.58	0.55	0.52	0.50	0.47	0.45	0.43	0.40	0.38	0.37
35	Sinema ve Tiyatro Binaları,	0.79	0.75	0.71	0.68	0.64	0.61	0.58	0.55	0.52	0.50	0.47	0.45	0.43	0.41
36	Restoranlar,	0.55	0.53	0.50	0.47	0.45	0.43	0.41	0.39	0.37	0.35	0.33	0.31	0.30	0.28
37	Müze ve sergi salonları,	0.63	0.60	0.57	0.54	0.52	0.49	0.46	0.44	0.42	0.40	0.38	0.36	0.34	0.32
38	Restore edilecek tarihi yapılar,	0.47	0.45	0.43	0.41	0.39	0.37	0.35	0.33	0.31	0.30	0.28	0.27	0.26	0.24
39	Kamping alanları, park - bahçe alanları, açık sergi alanları ve festival alanı *	0.32	0.30	0.29	0.27	0.26	0.24	0.23	0.22	0.21	0.20	0.19	0.18	0.17	0.16
40	Katlı Otoparklar,	0.32	0.30	0.29	0.27	0.26	0.24	0.23	0.22	0.21	0.20	0.19	0.18	0.17	0.16
41	Benzin İstasyonları *	0.40	0.38	0.36	0.34	0.32	0.31	0.29	0.28	0.26	0.25	0.24	0.22	0.21	0.20
42	Showroomlar,	0.55	0.53	0.50	0.47	0.45	0.43	0.41	0.39	0.37	0.35	0.33	0.31	0.30	0.28
43	Oto Galeriler,*	0.20	0.19	0.18	0.17	0.16	0.15	0.15	0.14	0.13	0.12	0.12	0.11	0.11	0.10
44	Yaşlılar Huzurevi ve Gündüz Bakımevleri	0.47	0.45	0.43	0.41	0.39	0.37	0.35	0.33	0.31	0.30	0.28	0.27	0.26	0.24
45	Poliklinik, klinik ve Sağlık Ocağı,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46	Kapalı Düğün Salonları,	0.55	0.53	0.50	0.47	0.45	0.43	0.41	0.39	0.37	0.35	0.33	0.31	0.30	0.28
47	Açık Düğün Salonları, *	0.32	0.30	0.29	0.27	0.26	0.24	0.23	0.22	0.21	0.20	0.19	0.18	0.17	0.16
48	Açık yüzme havuzları, *	0.47	0.45	0.43	0.41	0.39	0.37	0.35	0.33	0.31	0.30	0.28	0.27	0.26	0.24
49	Ağıllar, Tahıl Depoları, Patates depoları, hayvan barınakları ve soğuk hava depoları,	0.40	0.38	0.36	0.34	0.32	0.31	0.29	0.28	0.26	0.25	0.24	0.22	0.21	0.20
50	Seralar,	0.16	0.15	0.14	0.14	0.13	0.12	0.12	0.11	0.10	0.10	0.09	0.09	0.09	0.08
51	İbadethaneler,	0.24	0.23	0.21	0.20	0.19	0.18	0.17	0.17	0.16	0.15	0.14	0.13	0.13	0.12
52	Sığınaklar,	0.32	0.30	0.29	0.27	0.26	0.24	0.23	0.22	0.21	0.20	0.19	0.18	0.17	0.16
53	Depolar,	0.24	0.23	0.21	0.20	0.19	0.18	0.17	0.17	0.16	0.15	0.14	0.13	0.13	0.12
54	Halı Sahalar, Basketbol, Voleybol, Tenis Sahaları ve benzeri açık spor tesisleri *	0.32	0.30	0.29	0.27	0.26	0.24	0.23	0.22	0.21	0.20	0.19	0.18	0.17	0.16
55	Büfeler,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
56	Açık tip atık veya deniz suyu arıtma tesisleri, *	0.79	0.75	0.71	0.68	0.64	0.61	0.58	0.55	0.52	0.50	0.47	0.45	0.43	0.41

KISIM II : AYRI ÇİZİLEN ELEKTRİK PROJELERİ

Paket tip atık veya deniz suyu arıtma tesisleri ve Pompa İstasyonları **	150.00	TL / Adet
Baz istasyonları, **	135.00	TL / Adet
Reklam Panoları ve tabelalar, **	90.00	TL / Adet
Paratoner projeleri **	90.00	TL / Adet
Antrenman amaçlı futbol sahası aydınlatması** (Tesisler hariç)	900.00	TL / Adet
Sulama amaçlı motor projeleri		
3 kW a kadar **	75.00	TL / Adet
3-10 kW a kadar **	105.00	TL / Adet
10 - 30 kW arası **	180.00	TL / Adet
30 kW ve üzeri **	240.00	TL / Adet
Tek faz geçici akım projeleri **	90.00	TL / Adet
üç faz geçici akım projeleri **	120.00	TL / Adet
Yol ve köprü aydınlatma projeleri	1.05	TL / Metre
Asansör ve yürüyen merdiven projeleri **	120.00	TL / Adet
Kompanzasyon projeleri		
30kVAr' a kadar 415V Kompanzasyon panosu tesisatı **	78.00	TL / Adet
50kVAr' a kadar 415V Kompanzasyon panosu tesisatı **	127.50	TL / Adet
80kVAr' a kadar 415V Kompanzasyon panosu tesisatı **	210.00	TL / Adet
100kVAr' a kadar 415V Kompanzasyon panosu tesisatı **	351.00	TL / Adet
150kVAr' a kadar 415V Kompanzasyon panosu tesisatı **	405.00	TL / Adet
200kVAr' a kadar 415V Kompanzasyon panosu tesisatı **	450.00	TL / Adet
300kVAr' a kadar 415V Kompanzasyon panosu tesisatı **	570.00	TL / Adet
400kVAr' a kadar 415V Kompanzasyon panosu tesisatı **	690.00	TL / Adet
650kVAr' a kadar 415V Kompanzasyon panosu tesisatı **	1,065.00	TL / Adet
800kVAr' a kadar 415V Kompanzasyon panosu tesisatı **	1,230.00	TL / Adet
1000kVAr' a kadar 415V Kompanzasyon panosu tesisatı **	1,455.00	TL / Adet
1200kVAr' a kadar 415V Kompanzasyon panosu tesisatı **	1,680.00	TL / Adet
Marinada Tekne bağlama yeri projeleri (tekne başına) **	30.00	TL / Adet
Jeneratör projeleri (transfer panoları dahil)		
Üç faz 30kVA'ya kadar	48.00	TL / Adet
Üç faz 100kVA'ya kadar	210.00	TL / Adet
Üç faz 325kVA'ya kadar	345.00	TL / Adet
Üç faz 1000kVA'ya kadar	870.00	TL / Adet
Üç faz 1250kVA'ya kadar	1,005.00	TL / Adet
Üç faz 2500kVA'ya kadar	1,350.00	TL / Adet

Not.: 1. Çalışılacak projede ana bina hangi sınıfa giriyor ise tüm proje o sınıftan kabul edilir ve hesaplanır.
2. Yukarıda belirtilen tüm m²'ler (alanlar) projenin bütününde yer alan toplam kapalı alanlar dikkate alınarak hesaplanacaktır.
3. Hiç bir yapı sınıfında tanımı bulunmayan yapılar en yakın bina yapısı dikkate alınarak hesaplanır.
4. Tablodaki kontrolluk ücretleri asgari miktarlardır. Kontrol edilecek işin mahiyetine göre talep edilecek ek kontrolluk ücretleri enaz saat başı asgari ücretin %5'i baz alınara
5. Ayni çatı altında olan farklı kullanım amaçlı alanlara sahip yapılarda, proje bedeli alan (r²) olarak büyük olanın sınıfından hesaplanır.

HESAPLAMA YÖNTEMİ **Örnek:** Yapı tipi: Apartman tipi olmayan ofis veya konut amaçlı yapılar, Alan: 350 m²
Tabloya göre asgari alınacak Miktar: 350 m² * 1.14 TL/m² = 399 TL
Ek Kontrolluk için talep edilecek en az ücret hesaplaması Saat başı en az ücret: asgari ücretin % 5'i = *X* TL/Saat Şantiyede harcanacak ortalama süre: *Y* saat (yol dahil)
Gidiş başı ücret = *X* x *Y* TL

* Proje bedeli hesaplanırken açık kısımlar da kapalı alanlara eklenerek hesaplama yapılacaktır.

** Alan hesaplanmayacak karşısında bulunan rakam adet bazında alınacaktır.