

YENİ PDE KONTROL LİSTESİ

“VİZE BÜROSU TARAFINDAN PROJELERDE ARANACAK KOŞULLAR”

Kesin proje başlığında

- 1) Güç dağıtım tesisleri
 - a) Kurulu güç – talep gücü
 - b) Tek hat şeması
 - c) Dağıtım sistemleri planları
 - d) Kablo yolları planları (Kablo tavaları – kanal sistemleri)
 - e) Dağıtım tabloları, yerleşim planları, kesit ve görünüşler
 - f) Gerilim dönüşümü hesapları (Her koşulda, sayaçdan ADT.....DT)
 - g) Yükleme cetvelleri (Konutlar da dahil)
 - h) Gerekliğinde şematik akım yolu şemaları
- 2) Yedek güç sistemleri (Jeneratör ve UPS'ler dahil)
- 3) Aydınlatma planları ve aydınlatma hesapları
- 4) Reaktif güç kompanzasyon hesapları ve şeması (konutlar hariç,25 kVA üzeri tüm tesislerde + tüm su motorlarında)
- 5) Koruma sistemleri
 - a) Temel topraklaması büyük ve kritik tesislerde
 - b) Toprak direncinin hesaplanması
 - c) Toprak ve koruma iletken kesitleri
 - d) Yıldırımdan korunma sistemi varsa
 - e) Aşırı gerilime karşı korunma sistemi varsa
 - f) Toprak kaçağı koruma cihazının seçimi
- 6) İletişim sistemleri (Projede varsa Data, bilgisayar, ups, vs.)
 - a) Tesisat planları
 - b) Tek hat şemaları
- 7) Yangın alarm tesisatları (Projede varsa)
 - a) Tesisat planları
 - b) Tek hat şemaları
- 8) Güvenlik sistemleri (Projede varsa)
 - a) Tesisat planları
 - b) Tek hat şemaları
- 9) Enerji odası, kablo bacası, sayaç pano detayı
- 10) Projelerin düzenlenmesi
 - a) Lejant
 - b) Ölçekli projeler
 - c) Yapılacak tüm projelerde (konutlar hariç) aydınlatma, kuvvetli akım, harici topraklama ve zayıf akım ayrı paftalar şeklinde düzenlenecektir.
 - d) Metrik sistemde ölçülendirme
 - e) Sağ üstte kuzey yönü
 - f) Ölçekli proje ve teknik çizim kuralları
 - g) Proje ve sözleşmede silinti ve karalama yapılamaz
 - h) Projenin sunulduğunda yapının kullanım amacı
 - i) Sözleşme metinleri ve tapu vaziyet planınının aslı veya onaylı kopyası ile koçanın kopyası olmalıdır. Tapu vaziyet planı üzerinde ilgili arazi işaretlenecektir. Kira sözleşmesinin kopyası (Tapu koçanı yoksa)

- 11) Telefon
 - a) Yerleşim planı
 - b) Tek hat şeması
- 12) TV Tesisatları
 - a) Yerleşim planı
 - b) Tek hat şeması
- 13) Asansör varsa
 - a) Makina dairesinin elektrik planı
 - b) Tek hat şeması
 - c) Asansör kulesi
 - d) Kuyu lambaları
- 14) Projelerin dosyalanması
 - a) Proje sözleşmesi (3 kopya)
 - b) Projeye uygun Genel Teknik Şartname
 - c) Tapu vaziyet planı
 - d) Mal koçanı fotokopisi
 - e) Projenin maliyet keşif raporu (mal sahibi isterse)
 - f) Proje pafta planları ve detayları (3 kopya)